**南宁市第二人民医院2025年度**

**消防维保项目建筑范围明细**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **院区** | **维保范围** | **建筑面积（单位：平方米）** | **楼层数** |
| **1** | **总院** | 外科医技大楼 | 37167.57 | 地上21，地下1 |
| 综合教学楼 | 5867.69 | 地上8，地下1 |
| 生殖中心楼 | 2336.67 | 7 |
| 门诊楼 | 7230.1 | 6 |
| 内科住院楼 | 8552.12 | 5 |
| 120值班车库 | 359.1 | 2 |
| 高压氧核磁共振 | 857.75 | 3 |
| 设备仓库 | 300.4 | 2 |
| 发热门诊 | 551.7 | 2 |
| 制氧机房 | 183.23 | 1 |
| 核医学科、心电诊断科 | 460.6 | 2 |
| 病理科、危化品仓库 | 280.36 | 2 |
| 口腔门诊 | 798.97 | 2 |
| 健康管理中心 | 4436 | 2 |
| 送变电办公楼（第二办公区） | 1268.57 | 6 |
| 学生公寓（含电动车停放区） | 1544.86 | 6 |
| 生活区8栋9栋电动车停放区 | 643.33 | 1 |
| 福建园社区卫生服务中心 | 1917.76 | 5 |
| **2** | **西院** | 西院·江南区人民医院 | 89915.65 | 地上12，地下2 |
| **3** | **五象** | 五象医院门诊住院综合楼 | 18091.55 | 地上12，地下1 |
|  |  | **合计** | 182763.98 |  |

注：1.以上3院区分别单独形成维保报告。

2.本项目合计预算金额（控制价）：91382元。

**总院消防维护保养的消防设施范围**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务范围（设施）** | **是否有此项设施** | **序号** | **服务范围（设施）** | **是否有此项设施** |
| 1 | 消防水源 | 有 | 12 | 电气火灾监控系统 | 有 |
| 2 | 消防供水设施 | 有 | 13 | 消防电源监控系统 | 有 |
| 3 | 阀门 | 有 | 14 | 防烟排烟系统 | 有 |
| 4 | 过滤器 （年度维保） | 有 | 15 | 防火分隔设施 | 有 |
| 5 | 水泵接合器 | 有 | 16 | 消防电梯 | 有 |
| 6 | 消火栓系统 | 有 | 17 | 消防供电配电 | 有 |
| 7 | 自动喷水灭火系统 | 有 | 18 | 消防应急照明和疏散指示系统 | 有 |
| 8 | 自动跟踪定位射流灭火系统 | 有 | 19 | 气体灭火系统 | 有 |
| 9 | 泡沫灭火系统 | 无 | 20 | 干粉灭火系统 | 有 |
| 10 | 火灾自动报警系统 | 有 | 21 | 灭火器 | 有 |
| 11 | 可燃气体报警系统 | 有 | 22 | 技术咨询及指导 | 有 |

**西院消防维护保养的消防设施范围**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务范围（设施）** | **是否有此项设施** | **序号** | **服务范围（设施）** | **是否有此项设施** |
| 1 | 消防水源 | 有 | 12 | 电气火灾监控系统 | 有 |
| 2 | 消防供水设施 | 有 | 13 | 消防电源监控系统 | 有 |
| 3 | 阀门 | 有 | 14 | 防烟排烟系统 | 有 |
| 4 | 过滤器（年度维保） | 有 | 15 | 防火分隔设施 | 有 |
| 5 | 水泵接合器 | 有 | 16 | 消防电梯 | 有 |
| 6 | 消火栓系统 | 有 | 17 | 消防供电配电 | 有 |
| 7 | 自动喷水灭火系统 | 有 | 18 | 消防应急照明和疏散指示系统 | 有 |
| 8 | 自动跟踪定位射流灭火系统 | 无 | 19 | 气体灭火系统 | 有 |
| 9 | 泡沫灭火系统 | 无 | 20 | 干粉灭火系统 | 无 |
| 10 | 火灾自动报警系统 | 有 | 21 | 灭火器 | 有 |
| 11 | 可燃气体报警系统 | 无 | 22 | 技术咨询及指导 | 有 |

**五象医院消防维护保养的消防设施范围**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务范围（设施）** | **是否有此项设施** | **序号** | **服务范围（设施）** | **是否有此项设施** |
| 1 | 消防水源 | 有 | 12 | 电气火灾监控系统 | 无 |
| 2 | 消防供水设施 | 有 | 13 | 消防电源监控系统 | 无 |
| 3 | 阀门 | 有 | 14 | 防烟排烟系统 | 有 |
| 4 | 过滤器（年度维保） | 有 | 15 | 防火分隔设施 | 有 |
| 5 | 水泵接合器 | 有 | 16 | 消防电梯 | 有 |
| 6 | 消火栓系统 | 有 | 17 | 消防供电配电 | 有 |
| 7 | 自动喷水灭火系统 | 有 | 18 | 消防应急照明和疏散指示系统 | 有 |
| 8 | 自动跟踪定位射流灭火系统 | 无 | 19 | 气体灭火系统 | 有 |
| 9 | 泡沫灭火系统 | 无 | 20 | 干粉灭火系统 | 无 |
| 10 | 火灾自动报警系统 | 有 | 21 | 灭火器 | 有 |
| 11 | 可燃气体报警系统 | 无 | 22 | 技术咨询及指导 | 有 |